130 000 €

Terrain plat constructible 650 m2 à Chalamont

04 28 41 00 00

Nestenn Meximieux
2 Avenue du Docteur Berthier, Centre Magali 1
01800 Meximieux

N° Mandat : 882 / Réf : 1483

--- Exclusivité Nestenn--- A 10 minutes de Meximieux et de la gare, dans un joli village avec école, commerces, nous vous présentons ce beau terrain plat constructible de 650 m2; non viabilisé. Le terrain est hors lotissement et libre constructeur! Situation exceptionnelle! Pour plus de renseignements contactez votre conseiller Nestenn Meximieux, Flavie PRANEUF au tel : 0609774902 El - agent commercial immatriculé au RSAC de Bourg-en-Bresse sous le numéro 923 886 691 Estimation de votre bien sous 48h! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Chalamont est à environ 10 minutes de Meximieux et possède son école maternelle et primaire ainsi que les commerces de proximités. Meximieux est une ville avec un cadre de vie agréable avec plus de 8000 habitants, dans le département de l'Ain, en région Auvergne Rhône Alpes et qui appartient à l'Aire Urbaine de Lyon. Meximieux est doté de tous les commerces, des grandes surfaces, écoles maternelles et primaires , un collège et un lycée à venir. Meximieux est également desservi par le train par la ligne Amberieu-Lyon. Sa situation géographique est idéale puisque Meximieux se situe à 25 minutes de l'aéroport St Exupéry, 7 minutes du péage d'autoroute de l'A42 reliant Genève à Lyon, 35 minutes en voiture ou 18 minutes en train de Lyon Part Dieu. L'hôpital privé d'Amberieu est à 17 minutes et la Polyclinique de Rillieux la Pape à 24 minutes. Vous disposerez aussi de l'attractivité de la zone commerciale de Beynost à 16 minutes en voiture.

Entre 618 m² et
683 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur