



270 000 €

Maison Meximieux 4 pièce(s) 105 m2, 3 chambres, 1600m2 de terrain, dépendance

04 28 41 00 00

Nestenn Meximieux
2 Avenue du Docteur Berthier, Centre
Magali 1
01800 Meximieux

N° Mandat : 817 / Réf : 1550

Nestenn Meximieux vous présente sur la commune de Leyment à 5 minutes de Lagnieu et 10 minutes d'Ambérieu-en-Bugey cette charmante maison de 105m2 sur un terrain de 1600m2 en partie constructible. Cette belle maison se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée/meublée ouverte sur le salon/Salle à manger, un bel espace bureau, une salle d'eau avec WC et buanderie. A l'étage trois jolies chambres, un WC. La maison dispose d'une cave voutée, d'une belle dépendance de 50 m2 pouvant être habilitée en studio et un appentis. Le tout sur un terrain de 1600m2 arboré. Cette maison se trouve à deux pas de l'école élémentaire, du collège et des commerces de proximité (Superette, boulangerie, tabac, restaurants, coiffeur). Pour plus de renseignements nous contacter au 04.28.41.00.00!



4 pièces



3 chambres

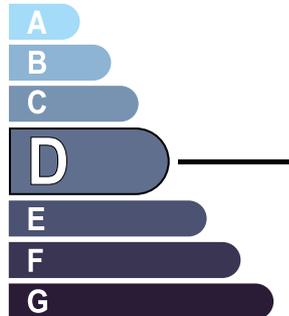


105 m² habitables



Entre 1 520 m² et
1 680 m² de terrain

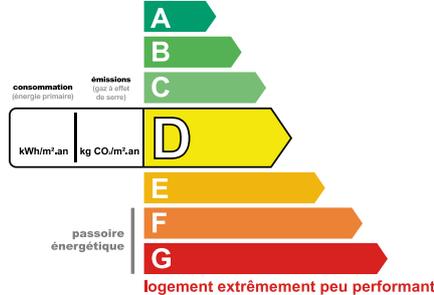
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

kg CO₂/m².an

logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par VERONA vanessa. Agent commercial - RSAC : 982038861



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES